

CERTIFICADO DE DOMINIO VIGENTE

En relación al inmueble inscrito a fojas 1.867 N° 855 del Registro de Propiedad a mí cargo correspondiente al año 2.024; consistente en el Departamento número ochocientos uno, ubicado en el piso ocho, la Bodega número ciento treinta y siete del subterráneo, ambos del Edificio IV, y el derecho de uso y goce exclusivo sobre el Estacionamiento número ciento sesenta y siete, todos del Condominio Alto Hacienda, Etapa IV, ubicado en Avenida René Schneider número dos mil treinta y uno, de la comuna de Coquimbo.-

CERTIFICO: Que revisados los Indices del Registro de Propiedad a mí cargo; el inmueble referido se encuentra actualmente vigente a nombre de doña **MACARENA ALEJANDRA CASTRO ROBLES.-**

COQUIMBO, 19 de febrero del año 2024.- Otorgado a las 08,00 horas.-



CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES Y

DE PROHIBICIONES E INTERDICCIONES

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

CERTIFICO: Que revisados los Indices del Registro de Hipotecas y Gravámenes, durante 30 años a la fecha; he encontrado que al inmueble singularizado en el certificado de dominio vigente que precede, le afecta lo siguiente: a) **REGLAMENTO DE COPROPIEDAD**, inscrito a fojas 601 N° 264, del Registro de Hipotecas, correspondiente al año 2.017; b) **HIPOTECA ESPECÍFICA**, inscrita a fojas 1.196 N° 467, del Registro de Hipotecas, correspondiente al año 2.024, en favor del **BANCO SANTANDER-CHILE.-**

REGISTRO DE PROHIBICIONES E INTERDICCIONES

Revisados igualmente los Indices del Registro de Prohibiciones e Interdicciones, durante 30 años a la fecha; he encontrado que al inmueble singularizado en el certificado de dominio vigente que precede, le afecta lo siguiente: a) **PROHIBICION**, inscrita a fojas 1.256 N° 594, del Registro de Prohibiciones, correspondiente al año 2.024, en favor del **BANCO SANTANDER-CHILE.-**

COQUIMBO, 19 de febrero del año 2024.- Otorgado a las 08,00 horas.-

Fasz.-

Carátula: 688760

Boleta: 196714

