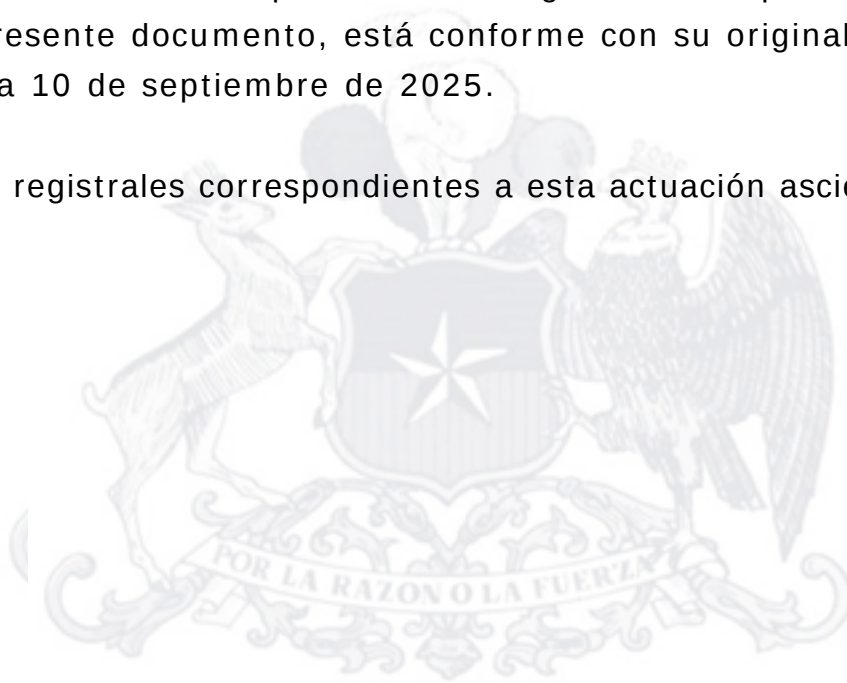


Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 27449 número 41767 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2013, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 10 de septiembre de 2025.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 12 de septiembre de 2025.

Carátula 24319320

proc_aut



Nº41767

AA/RD/AG

C: 7365940

COMPRAVENTA

SANDRA EUGENIA

ESPINA GAETE

A

INMOBILIARIA E

INVERSIONES

PEÑUELAS

LIMITADA

REP: 40361

B: 1115024

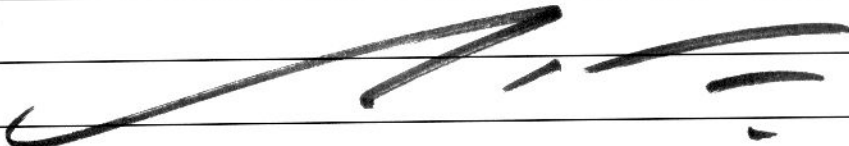
F:

KMATPP

Santiago, veintiséis de abril del año dos
1 mil trece.- La sociedad INMOBILIARIA E
2 INVERSIONES PEÑUELAS LIMITADA, RUT.
3 78.126.130-0, con domicilio en Viña del
4 Mar, es dueña del taller número catorce
5 ubicado en calle Coquimbo número
6 setecientos dieciocho, compuesto por dos
7 privados y un baño, Comuna de Santiago,
8 Región Metropolitana, de acuerdo al plano
9 archivado con el número 895 al 895-A; y
10 dueña además de derechos en proporción al
11 valor de lo adquirido en unión de los otros
12 adquirentes en los bienes comunes entre los
13 cuales se encuentra el terreno, que
14 deslinda: Uno) con propiedad número
15 novecientos uno y novecientos tres de la
16 calle Santa Rosa: NORTE, calle Coquimbo;
17 SUR, Zenobia Concha de Puga; ORIENTE, calle
18 Santa Rosa; PONIENTE, con Edgardo A.
19 Gundián.- Dos) Propiedad número novecientos
20 quince de la calle Santa Rosa: NORTE, con
21 propiedad de don David Ipinza o doña
22 Incolaza de Ipinza, hoy de don Martín
23 Alujas; SUR, con propiedad de la señora
24 Concha de Puga; ORIENTE, calle Santa Rosa;
25 PONIENTE, con propiedad de don Edgardo A.
26 Gundián.- Lo adquirió por compra a doña
27 SANDRA EUGENIA ESPINA GAETE, de este
28 domicilio, según escritura de fecha
29 veintitrés de abril del año dos mil trece,
30

**CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO**

otorgada en la notaría de esta ciudad, de

1	doña María Gloria Acharán Toledo,
2	Repertorio Número 26936, por el precio de
3	TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS,
4	(\$34.000.000), pagado al contado.- El
5	título anterior está a Fojas 25338 Número
6	40625 del año 2007.- Rol de avalúo Número
7	2864-51, Comuna de Santiago.- Requirente:
8	Pablo Labatut.-
9	
10	
11	