



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

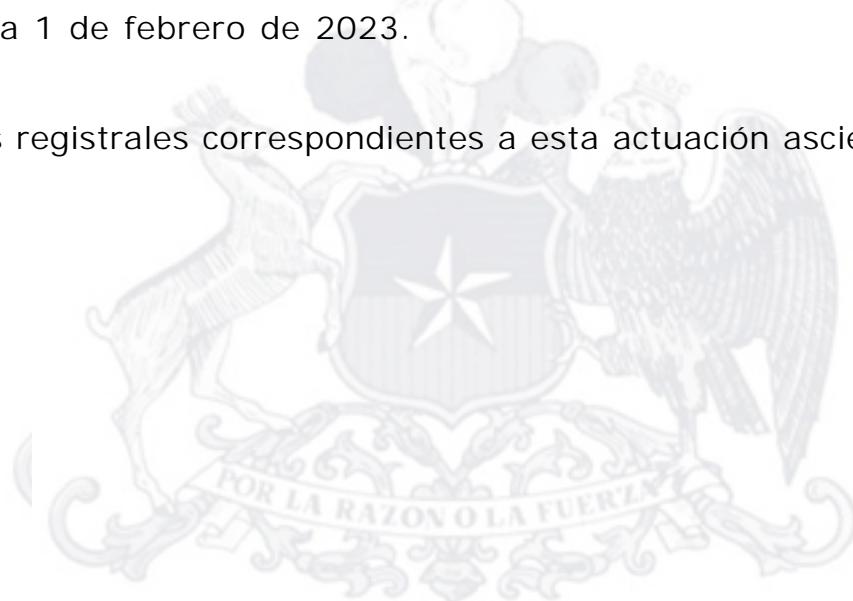
www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 103364 número 150818 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2022, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 1 de febrero de 2023.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 3 de febrero de 2023.

Carátula 20071792

CTORO



Código de verificación: cpv1324570-24d22-7e6-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión.
Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº150818 Santiago, treinta de diciembre del año dos mil
PD/XC/RC veintidós.- La sociedad "CHILENA CONSOLIDADA
C: 20017146 SEGUROS DE VIDA S.A.", RUT. 99.185.000-7, de
COMPRAVENTA EN este domicilio, es dueña del departamento número
REMATE mil cuatrocientos siete del décimo cuarto piso y
CHRISS AEDO de la bodega número doscientos cuarenta y cinco,
ANDÍA ubicada en el tercer subterráneo, ambos del
A Edificio "Centro Alameda Tres", siendo su acceso
"CHILENA principal por Avenida Padre Alberto Hurtado
CONSOLIDADA número cincuenta y nueve y acceso vehicular por
SEGUROS DE VIDA calle Manuel Thompson número cuatro mil
S.A." cincuenta y tres, Comuna de Estación Central,
REP: 120434 Región Metropolitana, de acuerdo al plano
B: 1949443 archivado bajo el número 6014 y sus láminas
F: respectivas; y dueña además de derechos en
proporción al valor de lo adquirido en unión de
los otros adquirentes en los bienes comunes
entre los cuales se encuentra el terreno, que
corresponde al lote número dos del plano
respectivo, encerrado en el polígono P - G - H -
I - Q - R - S - T - U - P, que deslinda: NORTE,
en línea P - U de veintiocho coma cincuenta
metros con lote número uno del mismo plano de
subdivisión y en línea R - S de seis coma
cuarenta y cinco metros con lote tres del mismo
plano, de subdivisión; SUR, en línea Q - I de
seis coma cuarenta y cinco metros con calle
Manuel Thompson y en línea G - H de veintinueve
coma sesenta y cuatro metros con sucesión Lucero
e hijos; ORIENTE, En línea P - G de setenta y
nueve coma treinta y dos metros con Avenida
Padre Alberto Hurtado, ex Avenida General
Velásquez, franjas expropiadas de por medio y en

línea H - I de veintiún metros con don José Félix y don Teófilo Sánchez; PONIENTE, En línea S - U de sesenta y nueve coma noventa y cinco metros con lote tres y cuatro del mismo plano de subdivisión y en línea Q - R de veintinueve coma cincuenta metros con Lote tres del mismo plano de subdivisión.- Los adquirió de doña CRISS AEDO ANDÍA, de este domicilio, por compra en remate, según escritura de fecha siete de diciembre del año dos mil veintidós, otorgada en la notaría de esta ciudad, de doña María Pilar Gutiérrez Rivera, Repertorio Número 18134, por el precio de SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS, (\$66.375.649), que se paga en la forma y condiciones establecidas en la escritura.- El título anterior está a Fojas 65729 Número 95572 del año 2019.- Rol de avalúo número 616-726, 616-205, Comuna de Estación Central.-

Requirente: Cía. de Asesorías Legales
Providencia.- LUIS MALDONADO C.

Fin del Texto

Subinscripciones y Notas Marginales

FOJA [103364] NUMERO [150818] AÑO [2022]

Cambio Razón Social.- Carátula: 20071792

Por escritura de fecha 23 de marzo de 2022, otorgada en la Notaría de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, se transformó la sociedad titular de la del centro.- Razón social será: "ZURICH CHILE SEGUROS DE VIDA S.A. ".- Santiago, 3 de Febrero del año 2023.- Luis Maldonado Croquevielle.