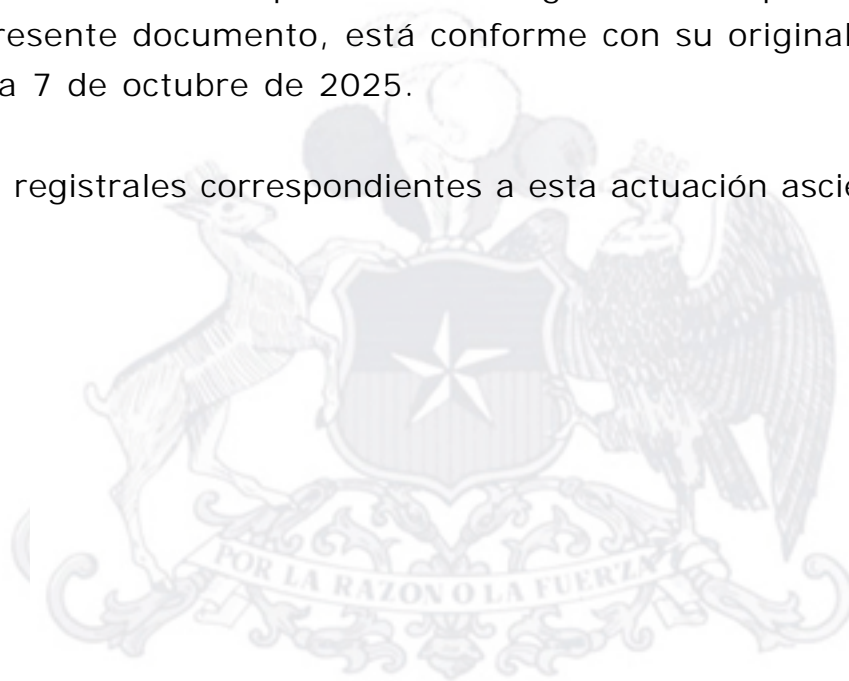


## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 18056 número 15596 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1996, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 7 de octubre de 2025.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 9 de octubre de 2025.

Carátula 24435792

proc\_aut



Código de verificación: cpv174dc50-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

18055

SCH

C.259792

COMPRAVENTA

CONSTRUCTORA E

INMOBILIARIA

MAGAL S.A.

A

INMOBILIARIA

SANTO DOMINGO

S.A.

REP.30796

B.664438

F.426051

NO 15596

Santiago, ocho de Marzo de mil novecientos

noventa y seis.- La sociedad INMOBILIARIA

SANTO DOMINGO S.A., RUT.96.759.580-2, de este

domicilio, es dueña de la oficina número mil

ciento uno del undécimo piso y los

estacionamientos ocho, nueve y diez del

subterráneo del edificio con acceso por calle

Santo Domingo número mil ciento sesenta,

Comuna de Santiago, Región Metropolitana, de

acuerdo al plano archivado con el número

cuatro mil cuatrocientos veinticinco bis y

cuatro mil cuatrocientos veinticinco bis A-a

Vista la copia de la escritura con la cual se practicó la del centro, se complementa esta inscripción en el sentido que también debe considerarse en la compraventa, la oficina número mil uno del décimo piso del edificio que se indica... Santiago, 8 de Abril de 1996..



"AGADATIMJ"



PROHIBICION

a Fs. 15219

Nº 12537

Año 1996

C. 381554

Rept. 85203

Proh. rechazo 2004

65255-61719

1 la H; y dueña además de derechos en proporción

2 al valor de lo adquirido en unión de los otros

3 adquirentes en los bienes comunes entre los

4 cuales se encuentra el terreno, que deslinda:

5 NORTE, calle en medio con Narciso Opazo;

6 ORIENTE, con propiedad de Esclavería de

7 Santiago de la Parroquia del Sagrario y don

8 Rodolfo Hurtado; PONIENTE, con herederos de

9 don Pedro Nolasco Vial; SUR, con doña

10 Ernestina Pérez Barahona.- La adquirió por

11 compra a la sociedad CONSTRUCTORA E

12 INMOBILIARIA MAGAL S.A., según escritura de

13 fecha veintinueve de Diciembre de mil

14 novecientos noventa y cinco, otorgada en la

15 notaría de esta ciudad, de don Iván Torrealba

16 Acevedo, por el precio de VEINTIDOS MIL

17 UNIDADES DE FOMENTO, que se da por pagado.- El

18 título anterior está a Fojas 86330 Número

19 65560 del año 1993. Rol Nº 187-227, Santiago.-

20 Requirente: Banco D'Higgins.-

21