



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

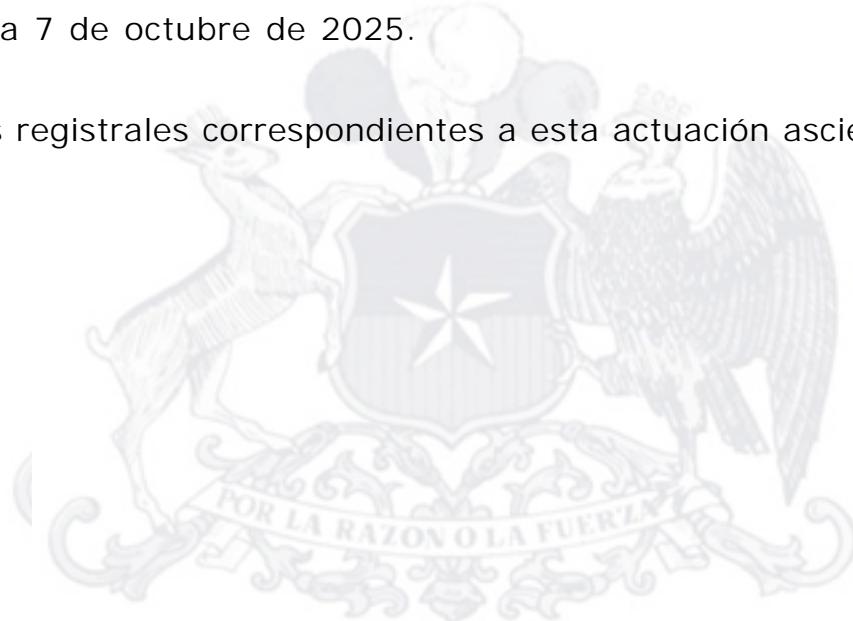
www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 18056 número 15596 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1996, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 7 de octubre de 2025.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 9 de octubre de 2025.

Carátula 24435792

proc_aut



Código de verificación: cpv174dc50-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión.
Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 3

SCH	17	No 15596	Ver la copia de la escritura con la cual se practicó la del centro, se complementa esta inscripción en el sentido que también debe considerarse en la compraventa, la oficina número mil uno del décimo piso del edificio que se indica... Santiago, 8 de Abril de 1996..
C.259792	18	Santiago, ocho de Marzo de mil novecientos	
COMPROVENTA	19	noventa y seis.- La sociedad INMOBILIARIA	
CONSTRUCTORA E	20	SANTO DOMINGO S.A., RUT.96.759.580-2, de este	
INMOBILIARIA	21	domicilio, es dueña de la oficina número mil	
MAGAL S.A.	22	ciento uno del undécimo piso y los	
A	23	estacionamientos ocho, nueve y diez del	
INMOBILIARIA	24	subterráneo del edificio con acceso por calle	
SANTO DOMINGO	25	Santo Domingo número mil ciento sesenta,	
S.A.	26	Comuna de Santiago, Región Metropolitana, de	
REP.30796	27	acuerdo al plano archivado con el número	
B.664438	28	cuatromil cuatrocientos veinticinco bis y	
F.426051	29	cuatromil cuatrocientos veinticinco bis A a	

PROHIBICION

a Fs. 15219

Nº 12537

Año 1996

C 381550

Rept 85203

Prok Techsa 2004
65255-61719

la H; y dueña además de derechos en proporción
al valor de lo adquirido en unión de los otros
adquirentes en los bienes comunes entre los
cuales se encuentra el terreno, que deslinda:
NORTE, calle en medio con Narciso Opazo;
ORIENTE, con propiedad de Esclaverías de
Santiago de la Parroquia del Sagrario y don
Rodolfo Hurtado; PONIENTE, con herederos de
don Pedro Nolasco Vial; SUR, con doña
Ernestina Pérez Barahona. La adquirió por
compra de la sociedad CONSTRUCTORA E
INMOBILIARIA MAGAL S.A., según escritura de
fecha veintinueve de Diciembre de mil
novecientos noventa y cinco, otorgada en la
notaría de esta ciudad, de don Iván Torrealba
Acevedo, por el precio de VEINTIDOS MIL
UNIDADES DE FOMENTO, que se da por pagado.- El
título anterior está en Fojas 86330 Número
65560 del año 1993. Rol N°187-227, Santiago.-
Requiere: Banco O'Higgins.- 