

**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES,
INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR,
LITIGIOS Y BIEN FAMILIAR**

Folio 62744

Objeto de la certificación

Inmueble ubicado en la Comuna de VIÑA DEL MAR que corresponde: SITIO Y CASA denominados CHALET número Uno, Rol N° 1541-1, Grupo Residencial Cantera Gardens, Ubicado en calle Cantera número 537, Chorrillos, comuna de Viña del Mar y que corresponde al LOTE "C", Plano N° DBA 10/1967 del Registro de Documentos del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso Inscrito a: fojas 6627 número 7212 del Registro de Propiedad del año 2020, a nombre de: VERGARA RIVERA NILCIA MONSERRAT

Revisados los Registros respectivos desde 1989 a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho período lo siguiente:

Registro de Hipotecas y Gravámenes (2)

- 1.- Hipoteca a Fs. 4852 N° 4451 de 2020. BANCO SANTANDER - CHILE.
- 2.- Hipoteca a Fs. 2264 N° 2080 de 2024. BANCO SANTANDER-CHILE

Registro de Interdicciones y Prohibiciones (1)

- 1.- Prohibición a Fs. 4102 N° 4561 de 2020. BANCO SANTANDER - CHILE.

Litigios

No registra Anotaciones vigentes.-

Bien Familiar

No registra Anotaciones vigentes.-

**NATANAEL PEÑA CALDERÓN
CONSERVADOR (S) DE BIENES RAÍCES DE VIÑA DEL MAR**

19 de febrero de 2025, 08:00 Hrs.

