

CERTIFICADO DE HIPOTECAS, GRAVAMENES, INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES

Del inmueble inscrito a:

FOJAS: 5101 NUMERO: 2555 AÑO: 2021

Del registro de Propiedad ubicado en la comuna de COYHAIQUE, que corresponde a:

DEPTO. B-406, UBICADO EN EL 4TO. PISO EDIFICIO LETRA B, DE UNA SUPERFICIE DE 53,30 m2., DEL CONDOMINIO LOMAS DE COYHAIQUE, ADEMÁS DE DERECHOS DE USO DEL ESTAC. N°E-27 DE 12,05 m2., Y CUOTA PROPORCIONAL DE BS. COMUNES LEY 19537, DE LA CIUDAD, COMUNA Y PROVINCIA DE COYHAIQUE, REGION DE AYSÉN.

De propiedad de:

* JAVIERA FRANCISCA ZUÑIGA MOYA

Revisados los índices del registro de Hipotecas y Gravámenes durante 30 año(s) a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente a la fecha tiene en dicho periodo 2 inscripción(es) vigente(s):

1) REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

FOJAS: 666 NUMERO: 252 AÑO: 2020

En favor de: CONDOMINIO LOMAS DE COYHAIQUE

2) PRIMERA HIPOTECA

FOJAS: 1554 NUMERO: 547 AÑO: 2021

En favor de: SEGUROS VIDA SECURITY PREVISION S.A.



Coyhaique: martes, 08 de julio de 2025

Revisados igualmente durante 30 año(s) los índices del registro de Interdicciones y prohibiciones, certifico que la propiedad referida anteriormente, a la fecha tiene en dicho periodo 2 inscripción(es) vigente(s):

1) PROHIBICION

FOJAS: 1705 NUMERO: 746 AÑO: 2021

En favor de: SEGUROS VIDA SECURITY PREVISION S.A.

2) PROHIBICION

FOJAS: 1708 NUMERO: 747 AÑO: 2021

En favor de: SERVIU REGION DE AYSÉN



Coyhaique: martes, 08 de julio de 2025

CERTIFICADO DE LITIGIOS Y EMBARGOS.-

CERTIFICO: Que revisados igualmente los Índices del Registro de PROHIBICIONES E INTERDICCIONES, CERTIFICO: que el inmueble que se indica en el Certificado de la vuelta, NO TIENE ANOTACIONES VIGENTES de LITIGIOS NI EMBARGOS, por los mismos años indicados. COYHAIQUE, martes, 08 de julio de 2025 .



CERTIFICADO DE BIEN FAMILIAR.-

CERTIFICO: Que el inmueble indicado al anverso, NO REGISTRA ANOTACIÓN VIGENTE DE HABER SIDO DECLARADO "BIEN FAMILIAR", al margen de la inscripción de dominio ya citada. COYHAIQUE, martes, 08 de julio de 2025 .-



Bol.
rum

Certifico: Que los atestados precedentes, fueron suscritos por este Conservador, en la fecha que en ellos se indican. Doy Fé, Coyhaique, 10-07-2025



CER-20250710-0001532

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado sobre estas líneas.