

## CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE QUILPUÉ

Folio N°:3283502.-

Carátula N°:236703.-

### CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Folio N°:3283502.-

Carátula N°:236703.-

Del inmueble ubicado en la Comuna de Quilpue que corresponde: BIEN RAIZ SITUADO EN PASAJE DOS N°451, POBLACION PATRICIO LYNCH, LOTE N°18, SEGUN PLANO N°286, DEL AÑO 1991, inscrito a fojas siete mil novecientos setenta y tres (7973) número cuatro mil sesenta (4060) del Registro de Propiedad del año dos mil diecisiete (2017), a nombre de INMOBILIARIA E INVERSIONES FELIMARK LIMITADA.

Revisados los Indices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante treinta años a la fecha, certifico que al inmueble individualizado precedentemente NO le afectan Hipotecas y Gravámenes.

### CERTIFICADO DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES

Revisados igualmente durante treinta años a la fecha los Indices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que al inmueble individualizado precedentemente NO le afectan Interdicciones y Prohibiciones.

### CERTIFICADO DE JUICIOS Y LITIGIOS

CERTIFICO: Que revisada(s) la(s) Inscripción(es) que forma(n) el(los) título(s) de dominio del inmueble antes referido, al margen no hay constancia que dicho inmueble sea objeto de litigios.-

### CERTIFICADO DE BIEN FAMILIAR

CERTIFICO: Que al margen de la(s) inscripción(es) de dominio de la propiedad mencionada NO HAY constancia de haberse declarado Bien Familiar de conformidad a lo dispuesto en la Ley 19.335 del año 1994.-



Firma Electronica Avanzada, Ley N° 19.799 -  
AA Excmra Corte Suprema de Chile.-  
Certificado N° 607034 Verifique validez en <http://www.foias.cl>.-

## CERTIFICADO DE DOMINIO VIGENTE

CERTIFICO: Que la(s) Inscripción(es) de dominio a que se refiere(n) los certificados precedentes, se encuentra(n) actualmente vigente(s).

Quilpué, once de Febrero del año dos mil veinticinco a las 15:42 PM.- Certificado generado por J.A.-



Firma Electronica Avanzada, Ley Nº 19.799 -  
AA Excmn Corte Suprema de Chile.-  
Certificado Nº 607034 Verifíque validez en <http://www.foias.cl>.-