

**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES,
INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR,
LITIGIOS Y BIEN FAMILIAR**

Folio 46097

Objeto de la certificación

Inmueble ubicado en la Comuna de VIÑA DEL MAR que corresponde a: LOTE N° 209, Rol N° 681-133, Ubicado en calle Llay Llay N° 1570, Plano N° 625/1969 del Registro de Documentos del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso Inscrito a: fojas 1589 número 1846 del Registro de Propiedad del año 2023, a nombre de: INMOBILIARIA KRAMILEF SPA

Revisados los Registros respectivos desde 18/04/1989 a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho período lo siguiente:

Registro de Hipotecas y Gravámenes (2)

- 1.- Reglamento de copropiedad a Fs. 1640 N° 1254 de 1989.
- 2.- Hipoteca a Fs. 119 N° 115 de 2018. BANCO SANTANDER-CHILE

Registro de Interdicciones y Prohibiciones (1)

- 1.- Prohibición a Fs. 108 N° 131 de 2018. BANCO SANTANDER-CHILE

Litigios

No registra Anotaciones vigentes.-

Bien Familiar

No registra Anotaciones vigentes.-

**NATANAEL PEÑA CALDERÓN
CONSERVADOR (S) DE BIENES RAÍCES DE VIÑA DEL MAR**

22 de mayo de 2025, 08:00 Hrs.

