

**COPIA DE INSCRIPCION
REGISTRO DE PROPIEDAD**

El Conservador que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas **4759**, n° **4449**, año **2019**, de este registro, está conforme con su original, y que la inscripción que consta en ella se encuentra: **VIGENTE.-**

San Miguel, 11 de Julio de 2025.-

c: 2025099153



YCT7-499VA-68



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código YCT7-499VA-68



N° 4449

FS 4759

C/ 20230
AM/LS/NC
COMPRAVENTA
INMOBILIARIA SAN
IGNACIO SpA
A
SALVADOR ROBERTO
MATURANA ROGERS
Rep. N° 5503

San Miguel, a veintiocho de Febrero del
año dos mil diecinueve.- **SALVADOR**
ROBERTO MATURANA ROGERS, cédula nacional
de identidad número quince millones
setecientos veinticinco mil
cuatrocientos ochenta y seis guión tres,
casado y separado de bienes, sociólogo,
domiciliado en calle Cruz del Sur número
trescientos tres departamento
setecientos dos, comuna de Las Condes;
es dueño del **departamento** número mil
quinientos uno, ubicado en el décimo
quinto piso, Rol de Avalúo N° 3861-597;
del Condominio Actitud San Ignacio, que
tiene su acceso por calle San Ignacio
número cuatro mil doscientos cincuenta,
comuna de San Miguel, según plano de
fusión N° 9.787, y planos de copropiedad
N°s. 10.249, 10.249-A al 10.249-C; y
dueño, además, de derechos en proporción
al valor de lo adquirido en unión de los
adquirentes de los otros inmuebles y de
los bienes comunes entre los cuales se
encuentra el terreno cuyos deslindes
son: **Al Norte**, en tramo D-C de cuarenta
y cinco metros con otros propietarios;
al Sur, en tramo A-B de cuarenta y cinco
metros con otros propietarios; **al**
Oriente, en tramo B-C de sesenta y uno
coma ochenta metros con otros

Hipoteca a fs. 2773vta-
2154- 2019. San Miguel,
28/02/2019

Prohibición a fs.
2974vta- 2617- 2019.
San Miguel, 28/02/2019

Hipoteca a fs. 2774vta-
2155- 2019. San Miguel,
28/02/2019



propietarios; y **al Poniente**, en tramo **FS 4759 vta**
A-D de sesenta y uno coma ochenta metros
con calle San Ignacio.- Lo adquirió por
compra que hizo a **INMOBILIARIA SAN
IGNACIO SpA**, domiciliada en Avenida
Manquehue Sur mil doscientos veinte,
comuna de Las Condes; según consta de la
escritura pública otorgada en la Notaría
de Santiago de don René Benavente Cash,
con fecha 31 de enero de 2019,
repertorio número 4277; por el precio de
dos mil doscientas cuarenta y nueve
Unidades de Fomento (**U.F.2249**), pagado.-
El título anterior está inscrito a **Fojas
17354 vta., Número 14256 del Año 2015;
Fojas 17833, Número 14795 del Año 2015;
Fojas 17388 vta., Número 14296 del Año
2015; Fojas 18056, Número 15070 del Año
2015; Fojas 17674, Número 14645 del Año
2015; y Fojas 17169, Número 14093 del
Año 2015.-** Requirente: BANCO DE CHILE.-



Llano Subercaseaux 2585

Teléfono : 554 6645

www.conservadorsanmiguel.cl

San Miguel

Fax : 554 5574

secretaria@conservadorsanmiguel.cl

C.:2025099153



Con las siguientes Notas Marginales :

Rep. 5266 27.03.2025 Liquidación Concursal C-44386

Liquidación Concursal a fs. 1599v-1574-2025.- San Miguel 08/04/2025.-
