

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>PROCEDIMIENTO</b>                | TELEPIZZA CHILE S.A.  |
| <b>TIPO DE LIQUIDACIÓN</b>          | LIQUIDACIÓN VOLUNTARIA - EMPRESA DEUDORA  |
| <b>JUZGADO</b>                      | 19º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO   |
| <b>Rol causa</b>                    | C-646-2025  |
| <b>Liquidadora Titular</b>          | MARIA LORETO RIED UNDURRAGA   |
| <b>Martillero Concursal</b>         | NICOLAS DEL RIO NOE RNM 1717  |
| <b>Tipo de Realización</b>          | PARTICIPACION EXCLUSIVAMENTE POR VIA ELECTRONICA "ON LINE"  |
| <b>Plataforma Electrónica</b>       | PLATAFORMA GROUP / WWW.REMATESDELRIO.CL   |
| <b>Requisitos para la Conexión</b>  | SE REQUIERE DE CONEXIÓN A INTERNET ESTABLE. NAVEGADORES GOOGLE CHROME. INTERNET EXPLORER  |
| <b>Constitución de Garantías</b>    | Transferencia electrónica o depósito en efectivo en:<br>Nicolás del Río Noé<br>RUT 10.765.984-6<br>Cuenta Corriente N°214160785<br>Banco ITAU<br><a href="mailto:contacto@rematesdelrio.cl">contacto@rematesdelrio.cl</a> |
| <b>Exhibición de los bienes</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencial según detalle (ANEXO LOCALES)</li> <li>- SANTIAGO – REGIONES<br/>Desde el 06 al 17 de marzo de 10:00 a 17:00 hrs.<br/>Previa coordinación.</li> </ul>                 |
| <b>Fecha de Remate</b>              | MARTES 18 DE MARZO DE 2025  |
| <b>Hora de Remate</b>               | A PARTIR DE LAS 11:00 HRS   |
| <b>Región</b>                       | METROPOLITANA   |
| <b>Valor Mínimo de Adjudicación</b> | SIN MINIMO  |
| <b>Forma de Pago</b>                | PAGO CONTADO DEPOSITO O TRANSFERENCIA ELECTRONICA   |
| <b>Garantía Mínima</b>              | \$1.000.000.-   |
| <b>Garantía Mínima (Locales)</b>    | \$3.500.000.-<br>Esta Garantía no constituye parte del monto a pagar por el lote adjudicado, será devuelta una vez retirados la totalidad de los bienes del local   |



CACF-AAC-AAGHHHC

<http://www.boletinconcursal.cl/boletin/verificacion>

|  |  |
|--|--|
| <b>Comisión</b>  | 7% MAS IVA   |
| <b>Publicidad de Remate</b>  | 1 AVISO EN EL MERCURIO<br>1 AVISO DIARIO FINANCIERO<br>1 GIF LO MAS LEIDO DF<br>1 BANNER EN EMOL<br>1 AVISO EN BOLETIN CONCURSAL<br>1 AVISO EN NUESTRA PAGINA WEB Y RRSS<br>GASTOS POR CONFECCION DE AVISOS Y PUBLICACIONES EN RRSS  |
| <b>Número de Publicaciones</b>   | 3 AVISOS   |
| <b>Gastos de Publicidad</b>  | \$340.000 + IVA (valor unitario por Local) <b>61 LOCALES</b>   |
| <b>Gastos por Traslado</b>   | \$600.000 + IVA  |
| <b>Gastos por Gestión Inventario y logística Interna., limpieza de Locales</b> | \$320.000 + IVA (valor unitario por Local) <b>58 LOCALES</b>   |
| <b>Observaciones</b>   | FACTURACIÓN: Miércoles 19 de marzo de 2025.<br>El pago se realiza mediante depósito en efectivo o transferencia electrónica a:<br><br>Nicolás del Río Noé<br>RUT 10.765.984-6<br>Cuenta Corriente N°214160785<br>Banco ITAU<br><a href="mailto:contacto@rematesdelrio.cl">contacto@rematesdelrio.cl</a><br><br>PLAZO DE ENTREGA:<br>- HASTA EL 26 DE MARZO 2025 A LAS 16:00 HORAS. |
| <b>BIENES A REMATAR</b>  | SEGÚN DETALLE ADJUNTO: EN LAS SIGUIENTES DIRECCIONES:  |

### **CONDICIONES ESPECIALES**

1. **Garantía de seriedad de la oferta (LOCALES)**: Garantía compra activos al interior de Locales deberán depositar o transferir la suma de \$3.500.000.-

Este monto no constituye parte del total a pagar por los lotes adjudicados, dicho monto será devuelto una vez retirados la totalidad de los bienes ubicados al interior del local adjudicado.

2. **Carga y traslado (BIENES UBICADOS EN LOCALES)**: Los adjudicatarios se harán responsables del desmontaje y retiro de los bienes que se encuentran en el local. Cualquier daño que se le realice a la propiedad será de exclusiva responsabilidad del adjudicatario, y se faculta al Martillero a descontar de la garantía el monto que corresponda para reparar dichos daños.



CACF-AAC-AAGHHHC  
http://www.boletinconcursal.cl/boletin/verificacion

## ANEXO - LOCALES

| NRO | DIRECCION  | CIUDAD        | LOCACION REFERENCIAL   | LLAVES |
|-----|--|---------------|------------------------|--------|
| 1   | AV. JORGE ALESSANDRI NRO. 3177 LOCAL 297             | CONCEPCION    | MALL PLAZA DEL TREBOL  | CL5975 |
| 2   | CALLE BARROS ARANA N°1068 LOCAL N°07                 | CONCEPCION    | MALL PLAZA CENTRO      | CL7123 |
| 3   | AV. LOS CARRERA PONIENTE 301 LOCAL FC-205            | CONCEPCION    | MALL PLAZA BIO BIO     | CL7163 |
| 4   | PEDRO AGUIRRE CERDA 829                              | CONCEPCION    |                        | CL5925 |
| 5   | AV. AMERICO VESPUCCIO 1737, LOCAL D-8                | HUECHURABA    | MALL PLAZA NORTE       | CL7144 |
| 6   | AV. LA FLORIDA N° 9660 LOCAL 19                      | LA FLORIDA    |                        | CL7132 |
| 7   | AV. LA FLORIDA N°8988 LOCAL N°1020                   | LA FLORIDA    |                        | CL5891 |
| 8   | AV. WALKER MARTINEZ N°1786 LOCAL 12                  | LA FLORIDA    |                        | CL5825 |
| 9   | AV 4 ESQUINAS N 751 LOC 1 Y 2                        | LA SERENA     |                        | CL5803 |
| 10  | AV. BALMACEDA 3397                                   | LA SERENA     |                        | CL7154 |
| 11  | LIB. BERNARDO O'HIGGINS 555                          | LA SERENA     |                        | CL5802 |
| 12  | AV. IRARRAZAVAL 3111 - 3115                          | ÑUÑO A        |                        | CL7136 |
| 13  | AV. JOSE PEDRO ALESSANDRI 1166 Local 4505            | ÑUÑO A        | CENCO ÑUÑO A           | CL5739 |
| 14  | ANTOFAGASTA 190                                      | OVALLE        |                        | CL5805 |
| 15  | AV CONSISTORIAL 2701 LOCAL C03 - C04                 | PEÑALOLEN     |                        | CL7147 |
| 16  | AV. TOBALABA 13.949 LOCAL 14                         | PEÑALOLEN     |                        | CL5626 |
| 17  | AVDA. GRECIA N° 8289                                 | PEÑALOLEN     |                        | CL5675 |
| 18  | AV. CONCHA Y TORO 1012 LOCAL 1                       | PUENTE ALTO   |                        | CL7148 |
| 19  | AV OHIGGINS 581 LOTE 1B                              | QUILICURA     |                        | CL5816 |
| 20  | Camino Lo Echevers 550                               | QUILICURA     |                        | PLANTA |
| 21  | OHIGGINS 308, LOCAL 4                                | QUILICURA     |                        | CL7149 |
| 22  | AVDA. BULNES N° 101 AL 105                           | SANTIAGO      |                        | CL5986 |
| 23  | AV. ALEMANIA 0752                                    | TEMUCO        |                        | CL7169 |
| 24  | ENCINAS N° 2690, LOCALES 12 Y 13                     | TEMUCO        |                        | CL7159 |
| 25  | RAMÓN CARRASCO 52, LOCAL 1800                        | CONCEPCION    | CENCO SISA LOMAS DE SA | CL7168 |
| 26  | AMBROSIO OHIGGINS N°390                              | COQUIMBO      |                        | CL5966 |
| 27  | ARTURO PRAT 380 LOCAL 3                              | CURICO        |                        | SR     |
| 28  | AV. ISIDORO DUBOURNAIS N°79 LOC. 3                   | EL QUISCO     |                        | CL5976 |
| 29  | AV. LIB. BERNARDO O'HIGGINS 3470 LOCAL FC-4012       | EST. CENTRAL  | MALL PLAZA ALAMEDA     | CL7142 |
| 30  | AV. LIB.BDO.O'HIGGINS N° 5199 LOC 28                 | EST. CENTRAL  |                        | CL5959 |
| 31  | SAN FRANCISCO DE BORGA 66 LOC 196 D                  | EST. CENTRAL  | ARAUCO                 | CL7139 |
| 32  | AV. VICUÑA MACKENNA 6100 Local N°3507                | LA FLORIDA    | CENCO LA FLORIDA       | CL5661 |
| 33  | RGTO. ARICA ESQ. RUTA 5 LOC.1512-1516                | LA SERENA     | MALL VIVO OUTLET PEÑUE | CL5864 |
| 34  | AV. KENNEDY 9001 LOC. 3516                           | LAS CONDES    | CENCO ALTO LAS CONDES  | CL7125 |
| 35  | SANTA ROSA N°617                                     | LOS ANDES     |                        | CL5996 |
| 36  | AV. SANTA TERESA N° 683 LOCAL 84                     | LOS ANDES     |                        | CL5972 |
| 37  | AV ALFREDO SILVA CARVALLO N° 1401 L-DOS              | MAIPU         |                        | CL5672 |
| 38  | AV. ALCALDE INFANTE LARRAIN 1320 LOC1-2              | MAIPU         | GRUPO                  | CL7129 |
| 39  | AV. AMERICO VESPUCCIO N° 399 LOCAL 18                | MAIPU         |                        | CL5973 |
| 40  | CAMINO PARACELSO 15845 LOC.2313                      | MAIPU         | MIDMALL OUTLET         | CL7116 |
| 41  | AV. AMÉRICO VESPUCCIO N° 399 LOCAL 21                | MAIPU         |                        | CL7140 |
| 42  | AV. PAJARITOS N° 1790 LOCAL 3016                     | MAIPU         |                        | CL7121 |
| 43  | AV. PAJARITOS N°1948 Local 2                         | MAIPU         | ESPACIO URBANO         | CL7180 |
| 44  | AV PROLONGACION BENAVENTE 1075 LOC 2020              | OVALLE        | OPEN OVALLE PH         | CL7185 |
| 45  | MAR TIRRENO N°3349 LOCAL 202                         | PEÑALOLEN     |                        | CL7201 |
| 46  | AV. CONCHAY TORO 3955 LOCAL 12                       | PUENTE ALTO   |                        | CL5707 |
| 47  | BENAVENTE N°350                                      | PUERTO MONTT  |                        | CL5962 |
| 48  | ILLAPEL N°10 LOC 311 - B PISO 3                      | PUERTO MONTT  |                        | CL5877 |
| 49  | ILLAPEL N°10 LOC. 315-316                            | PUERTO MONTT  |                        | CL7162 |
| 50  | URMENETA 582 LOC. 301                                | PUERTO MONTT  |                        | CL7167 |
| 51  | LLANO SUBERCASEAUX 3519 A, LOCAL 2315                | SAN MIGUEL    | CENCO EL LLANO         | CL7194 |
| 52  | AV. 10 DE JULIO 1096                                 | SANTIAGO      |                        | CL7150 |
| 53  | UNO SUR N°1704                                       | TALCA         |                        | CL5984 |
| 54  | VICTORIA N°2921 AL 2929 LOCAL FC-306                 | VALPARAISO    | MALL VALPARAISO PH     | CL7113 |
| 55  | AV. VALPARAISO N° 1015 LOC. B Y C                    | VILLA ALEMANA |                        | CL5883 |
| 56  | AV PEDRO AGUIRRE CERDA 10578, LOCAL 405              | ANTOFAGASTA   |                        | CL7193 |
| 57  | ISABEL RIQUELME N°709 LOCAL 421                      | CHILLAN       | MALL ARAUCO CHILLAN    | CL5964 |
| 58  | AV. CARLOS PRATS N° 0901 LOCAL 1188                  | CORONEL       |                        | CL5977 |
| 59  | AV. LIBERTADOR BERNARDO OHIGGINS 3700-3750, Loc. 206 | EST. CENTRAL  |                        | CL7196 |
| 60  | DIEGO DE VELAZQUEZ 2132                              | PROVIDENCIA   | BODEGA GUARDIA VIEJA   | SR     |
| 61  | CONCHA Y TORO 311                                    | PUENTE ALTO   |                        | CL5988 |



**CACF-AAC-AAGHHHC**

<http://www.boletinconcursal.cl/boletin/verificacion>

## A) Instructivo de participación Online

- Ingresar a la página <http://www.rematesdelrio.cl>
- Haz clic en "Bienes Muebles"
- Selecciona el remate de tu interés.
- Haz clic en "Inscribirse al Remate"
- Completa el formulario con tus datos.
- A continuación recibirás un correo confirmando tu inscripción, sin embargo, para poder participar deberás cumplir con la garantía de seriedad especificada en las bases del remate, las que pueden ser descargadas desde nuestro sitio web.
- Recuerda siempre enviar el comprobante del pago de su garantía a [contacto@rematesdelrio.cl](mailto:contacto@rematesdelrio.cl)
- Como ingresar al remate Online?  
Una vez constituida la garantía de seriedad, deberás seleccionar nuevamente el remate de tu interés y hacer clic en "Ingresar al remate". Aquí deberás ingresar con tu Usuario y clave ya registrada anteriormente.
- Como ofertar por un lote?  
Para ofertar por el lote de tu interés deberás hacer clic sobre el botón "Ofertar". Si te adjudicaste el lote, en tu pantalla aparecerá el mensaje "GANASTE". Caso contrario aparecerá el mensaje "PERDISTE EL LOTE".



CACF-AAC-AAGHHHC

<http://www.boletinconcursal.cl/boletin/verificacion>