



33.000 UF

**RIO CLARO,
REGIÓN DEL BIOBÍO.**

UBICACIÓN

Río Claro, Provincia de Talca,
Región del Maule.

DISTANCIAS

- Santiago : 260 Km.
- Molina: 30 Km.
- Ruta 5 Sur: 20 Km.





UBICACIÓN

Rio Claro, Provincia de Talca, Región del Maule.



SUPERFICIE TOTAL

39,5 Ha.

SUPERFICIE PLANTADA

25,8 Ha.

SUPERFICIE CONSTRUIDA

100 m².



ESPECIES POTENCIALES

Manzanos, cerezas, viñas, nogales y avellanos .



DERECHOS DE AGUA

- 10,12% del Canal Porvenir.
- 60 Lts/seg derechos subterráneos que son extraídos desde un pozo profundo (310.500 m³ anuales).



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Clase de uso de suelo III (Fuente Ciren).

PLANTACIONES

ESPECIE	VARIEDAD	AÑO	SUPERFICIE	RIEGO
Manzano	Brookfield *	2015	6,4 Ha	Aspersión
Manzano	Brookfield	2005	6,3 Ha	Aspersión
Manzano	Granny	2005	0,6 Ha	Aspersión
Manzano	Granny	2008	3,1 Ha	Aspersión
Manzano	Fuji Raku Raku	2008	9,4 Ha	Aspersión

* Brookfield injertado el 2015.

CONSTRUCCIONES

- 2 Casetas de Riego de 100 m².















Matias Lillo D | matias@rematesdelrio.cl | +56 9 9879 4153
www.rematesdelrio.cl